

まちづくり通信

- 山鹿協同隊会報 - No.8

号数 No.8 発行日:1999.2.5
編集発行 山鹿協同隊
(中心市街地活性化基本計画
策定ワーキンググループ)
連絡先 山鹿市役所商工観光課
TEL 0968-43-1111(内線161)
FAX 0968-43-8795
E-mail:yamaga@yamaga.org

現在、6つの小隊(分科会)に分かれて、中心市街地活性化についての検討会議を続けております。各隊で検討中の施策をご紹介します。皆さんもご意見が有りましたら、是非、協同隊に参加して発言頂きたいと思っております。

商売を考え直そう!

1つ1つの店から商売を考え直す

接遇の改善

魅力ある店づくり

- ・ ニーズの把握
- ・ 店の主張、特徴の確認
- ・ 建物の環境整備

(街並み、夜景など)

照明の工夫などによる楽しい夜の演出

夜間、酒を飲むこと以外に楽しめる工夫

魅力ある商品開発

- ・ 独自のもの、山鹿ならではのもの

商店街単位で商売を考え直す

街並みの整備

- ・ 看板、色の統一

各商店街における整備事業

- ・ 下町商店街
- ・ 中町商店街
- ・ 九日町商店街
- ・ 温泉プラザ商店街
- ・ バスターミナル通商店街



現在、意見として出された内容です、最終案ではありません。

・ 温泉通商店街

地元に愛される工夫

- ・ 閉店時間、定休日の工夫
- ・ 高齢者対応のサービスの充実
- ・ 地域に密着した商店街としての

取り組みの工夫

(情報発信、各種公益サービス)

後継者対策

中心商業ゾーンの改善・整備

- ・ プラザ5を中心とする中心商業地

の都市機能更新

沿道商業の強化

- ・ 国道3号
- ・ 旧国道3号
- ・ 都市計画道路・山鹿駅前熊入線

商店街組織の再編成による組織化

と法人化の推進

桜湯・温泉プールの再整備

共通商品券の発行

新しい魅力づくりから商売を考え直す

回遊道路の整備

- ・ 楽しく歩いて買物ができるように
- ・ 歩道の拡幅

サイクリングターミナルの町中での設置

空家の活用

- ・ 空家の集積による拠点・連続性の形成

空家の活用

- ・ 魅力ある店づくり
- ・ イベント

不足業種の改善

- ・ 専門店
(ファッション、パソコン、スポーツ・・・)
- ・ 娯楽的な店

(ゲームセンター、ファーストフード・・・)

- ・ コンビニ的な夜間営業の店
- ・ 喫茶店、飲食店
- ・ 観光客をもてなす店

回遊性を促進させる商店街づくり

空家の活用

- ・ 仕組みづくり(地元+外部+行政)

シンボリックなものをつくって集客を図る
 空家の活用のための人材育成
 空家の活用
 ・ 博物館、ギャラリーとしての整備

旅館も商売を考え直す

接遇、サービスの改善

暮らしを自慢しよう！

暮らしを豊かにする楽しみのあるまち

都市計画道路・日吉町線沿いの
 行政文化ゾーンの形成
 ・ 国道3号と八千代座、市役所を結ぶ軸
 ・ 歴史的環境に配慮した
 行政文化機能の育成
 文化・娯楽・交流機能の充実
 ・ ギャラリー、美術館的な機能の充実
 ・ 映画、コンサート
 ・ 子どもから高齢者までが楽しめる映画館
 有機農産物の販売
 文化・娯楽・交流機能の充実
 ・ 市民会館の改修
 ・ コンベンション施設の整備
 ・ 文化センターの整備
 ・ (個々に応じた時間の活用ができる) 病院、
 図書館などの公共施設の充実
 子どものためになる多機能な図書館の建設
 大学・専門学校を設置
 高校の専門コースの充実
 (建築・土木コース等)

暮らしやすいまち

身障者や高齢者など誰にでも
 やさしいまちに
 暮らしを支える個店の充実
 ・ 徒歩圏居住者へのサービスの充実
 ・ (コンビニとは違う) 地域密着型の商店の
 充実
 ・ 人が住んでいる商店
 高齢者対応のサービスのある商業の充実
 ・ 配達、御用聞き
 ・ 少量販売
 食料品店や食事のできる店を増やす
 各商店のバリアフリー化の推進
 商店街としての高齢者対応

現在、意見として出された内容です、最終案ではありません。

囲い込み型からの脱却
 ・ まちに開いていく旅館
 (ハード・ソフト)
 旅館の集約化
 山鹿の勉強会の開催
 他団体との連携
 P R 戦略

「山鹿協同隊」とは
 山鹿を発火点として、西南の役
 に参加した熊本協同隊は、自由
 民権運動の先駆けであり、その
 志にならない、山鹿の街はみずか
 ら作り上げるといふ思いを込め
 て、「協同隊」を冠し、「山鹿協
 同隊」としました。

・ 安心して買物ができる
 ・ 商店街で連携した配達サービスなど
 プラザ5の複合化(市役所の出張所など)
 情緒ある歴史的環境地区の整備
 ・ 歴史的な面影を残した、商業と
 住宅の秩序ある土地利用の整序
 中心部に住宅を増やしていく
 市営住宅を中心部へ
 高齢者の歩行の安全性の確保
 高齢者にやさしいまちづくり
 高齢者と子どもが交流できる施設づくり
 障害者でも安心して温泉に入れるように
 聴覚障害者のための公衆FAXの設置
 視覚障害者のための音声案内設備の整備
 手話通訳者の充実

誇りのもてるまち

国道325号沿いの景観形成
 ・ 都市の顔にふさわしいシンボリックな
 賑わいと活気
 のある街並み
 景観

国道3号沿いの
 景観形成

・ 山鹿の玄関口
 にふさわしい
 街並み景観

情緒ある歴史的
 環境地区の整備

・ 都心居住と商
 業的な界限性
 を共存させた、
 山鹿らしい情緒ある中心
 市街地の形成

・ 主要区画道路、駐車場の適切な配置
 居住環境として路地機能を活用した整備
 (避難路・憩い生活の場・通風等)
 環境学習(まちをよく知る)の充実

