

事業計画も無いまま
藤沢市土地公社が1億円で買った
善行「6丁目の土地」・・・
その6年前には3千万円の土地でした。

3千万円

市長が善行地区で利用するよう丸投げ・・・
このままだと8億円の土地に膨れ上がります。

6丁目の
**土地は
返します。**

善行から市へ

税金

1億円

profile

名前：善行コミュニティ事業用地
って一応公式には登録されている
んだけど、こころじゃ「6丁目の
土地」ってみんな呼んでるぜ。
出身：農地 サイズ：1777㎡
好きな食べ物：税金
テレビ出演：TBS「時の東京マ
ガジン」で笑瓶ちゃんにレポート
され全国区デビュー。

すべて私たちの税金です。
今、市に土地を返せば
税金のムダ使いは止められます。
10月30日、あなたが言って下さい。

10月30日(土) ■ 午前10時～11時半
善行市民センター体育室

善行地区全体集会へ行こう！

この場で、善行地域経営会議（裏面※参照）から「善行地区まち
づくり実施計画」が提案されます。その中の「里山づくり」構想に
「6丁目の土地」が含まれる予定です。これを計画から除いて、
その扱いを市に返すように地域経営会議に確約を取りましょう。

たいへんだー
みんな参加しなきゃ！
善行地区みんなで決めよう！

周辺の土地も追加で

8億円！？

市の説明通りに、当地と市に
寄付されている「金子の森」に
周辺の保存樹林、生産緑地を加え
て一体的に保全・整備するとな
ると、当地と同じ宅地並み価格
（63000円/㎡）に追加分
12995㎡を掛けて約8.2億
円の取得費用になります。

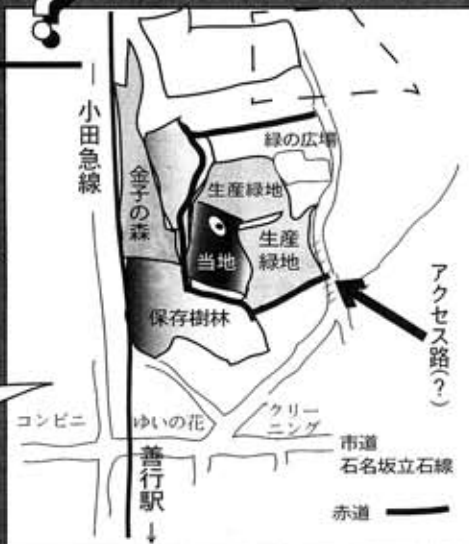
はじめは、市民農園用地に
買ったんじゃないの？
それで、1億円ではさすがに市民
から疑問の声が出るよね・・・

この土地には開発する
ための道路も無い。だから、
周りの土地まで含めて
「一体的に保全整備」って
話が大きくなっちゃったんだろうけど、
農園にしたらって、
「里山づくり」にしたって、すぐ近くに
単価の安い市街化調整区域があるのに、
わざわざ市街化区域で宅地並みの価格で
買うなんてあり得ないよね。

地域経営会議
の人達って、こ
れだけの税金を
使う事になる
って自覚はある
のかしら？

8月の地区集会
では「この土地を利用
するな！」って意見
が大多数だったん
でしょ？
それに、地域経営
会議の人が答えて、
「土地利用は検討し
たけど、今は保留し
ている」って。

それな
のに何で
計画に盛
り込まれ
てくるわ
け？



8月の地区集
会から何があ
って土地利用が
残されたのか知
りたくても、地
域経営会議の部
会で話し合わ
れた事は傍聴も
出来ないし、議
事録も残さな
いんだって。

「6丁目の土地」利用を

返上しよう！

保留

「里山づくり」に利用。