

# ひろば

郡山  
ハイツ  
広報誌

郡山市菜根  
3-21-10  
郡山ハイツ  
管理組合法人  
自治会

## 消化訓練協力のお礼

防火管理者 鈴木達夫

平素、皆様には防火についてご協力を戴き感謝申し上げます。  
先月31日の消防訓練の際には、多くの方々に真剣に取り組んでいただき厚くお礼申し上げます。  
お陰さまで、有意義な消防訓練をすることができました。  
当マンションが建ってから30年近くになりますが、幸いにも、大きな被害の火災の発生は1件もありません。  
今後も自分の部屋からは、火災を出さないという意識をもって、火気の取り扱いには充分ご注意ください。  
法律上年1回は、火災訓練を実施いたしますので事後とも宜しごご参加下さいます様お願いいたします。

## 芋煮会の報告

自治会長 内田和弘

消防訓練の後、会員の親睦を計ることを目的として初の芋煮会を催しました。

心配された雨もなく、駐車場で役員の方々が準備された焼きとり、芋煮、おにぎり等をおいしく頂き、楽しいひとときをすごすことができました。これからも、機会をもうけて企画したいと思っておりますので宜しくお願い致します。



## 資源回収の報告

11月5日、第2回日の資源回収を、皆様のご協力をえて実施いたしました結果、タンポール270kg、新簡紙580kg、雑誌250kg、合計1,100kgという資源が回収できました。一重に皆様のご協力と感謝申し上げます。  
また、次回12月6日(月)を予定しておりますので、皆様のご協力宜しくお願い致します。

## 管理組合法人よりお知らせ

11月17日(水)午後7時より郡山ハイツ116号室で理事会が開催されました。

理事会では、大成サービスよりの送金明細、遠藤弁護士打合わせ、消防訓練、芋煮会、各々の報告が管理会社、担当理事よりなされました。

つぎに、議案について趣旨の説明が行われ審議に入りました。

1) 管理規約改正について：郡山ハイツの骨組みになります、管理規約の改正について審議されこれから6回にわたって改正について、検討していくことになりました。

2) エレベータ・リニューアルについて：現在のエレベータは設置後約30年を経過し、機能的にも時代遅れになっております。特に夜間、休日にエレベータに閉じ込められた場合、通報の手段がありません。現在、理事会でエレベータのリニューアルを検討しており、本誌「ひろば」の号外で現在のエレベータの問題点と、どのように改良されるかを解説する予定です。皆様のご意見を管理人室までお寄せくださるようお願いいたします。なおこれに伴う修繕積立金の増額等の必要は無い予定です。

3) セキュリティー・インターホンの設置について：当マンションには、緊急の場合外部に知らせる機能が全くないと言ってよく、安心して居住するには「セキュリティー・インターホン」の設置が必要と考え、理事会で検討しております。いずれ本誌「ひろば」の号外でその概要とどのように改善されるかを解説する予定です。皆様のご意見を管理人室までお寄せくださるようお願いいたします。なおこれに伴う修繕積立金の増額等の必要は無い予定です。

\*次回より、プライバシーを守る為定額の管理費等を納めているかた(未収納者は除く)は、口座振替の案内等が来ませんので、必要のかたは管理員までお申込み下さい。